



Wirtschaftsnews

Hohe Finanzbelastungen

Bei den nächsten Finanzausgleichsverhandlungen müssen die unterschiedlichen Systeme von Umlagen und Förderungen in den einzelnen Bundesländern diskutiert und die abweichende Situation in NÖ berücksichtigt werden. Das fordert St. Pöltns Bgm. Matthias Stadler, Vorsitzender des NÖ Städtebunds.

Bauen der Zukunft beginnt jetzt

Die Passivhäuser der Ober-Grafendorfer MB-Haus liegen voll im Trend

OBER-GRAFENDORF (HL). Energiesparen zum Schutze der Umwelt: Dieses Thema bestimmt – im Zeichen des Klimawandels – sowohl das politische, als auch

gesellschaftliche Tagesgeschehen. Doch gerade in den eigenen vier Wänden lauern viele Energiefallen, in die jeder von uns tappen kann – und damit seinen Beitrag zu den täglichen Umweltsünden leistet.

„Wir helfen unseren KundInnen, nachhaltig Heizkosten im Eigenheim zu sparen“, meint Bernhard Hammerl, Baumeister der Ober-Grafendorfer Modern Bauen Bau GmbH. In der Tat hat es sich das Vorzeigeunternehmen seit vier Jahren zur Aufgabe gemacht, gemeinsam mit ihren Kunden konsequent den Weg des zukunftsorientierten Bauens zu gehen – und fungiert dabei als Generalunternehmer, der die Gebäude bis zum beauftragten Fertigstellungsgrad errichtet.



Die Arbeiten am Sonnenplatz laufen auf Hochtouren: Im Mai soll das Musterhaus fertig sein. Foto: z.V.g.

Ein starkes Zeichen für eine ganze Region. Neue Arbeitsplätze inklusive.

ecoplus. Das Plus für Niederösterreich

plus
eco

Individuelle Planung mit Umwelt-Effekt

„Wir gehen auf jeden Bauherren individuell ein und erstellen Planungen, welche auf die Bedürfnisse der Kunden maßgeschneidert sind. Noch dazu bauen wir mit Elmaton, einem innovativen Wandbaustoff mit erstklassigen Eigenschaften – sorgt dieser doch für den besonderen Wohnkomfort und ein gesundes Raumklima“, so Hammerl. Dieser von der Ober-Grafendorfer Partnerfirma Trepka erzeugte Baustoff ist der eigentliche Umwelt-Star sämtlicher MB-Haus-Projekte: „Dadurch erreichen wir einen hohen,

zukunftssträchtigen Passivhaus-Baustandard mit niedrigstem Energiebedarf“, erklärt Hammerl. Um allen zukünftigen Bauherren das Wohlfühlen in einem Passivhaus – das keine konventionelle Heizung mehr benötigt – zu ermöglichen, errichtet MB-Haus derzeit ein Musterhaus am Sonnenplatz in Großschönau. Hammerl: „In Europas erstem Passivhausdorf können sich Kunden, die von diesem neuen Baustandard noch nicht restlos überzeugt sind, zum tageweisen Probewohnen einmieten. Eine einfache, doch geniale Idee, die sicherlich auch Zweifler bekehren wird.“

Loisium Weinerlebniswelt und Hotel, Langenlois.

Am Anfang stand die Idee, in der größten Weinbaugemeinde Österreichs ein in Architektur und Design völlig neues Erlebnis zum Thema Wein zu schaffen. Heute steht fest: Mit mehr als 250.000 Besuchern in den ersten 3 Jahren (15 % aus dem Ausland!) ist das Loisium ein starker Impuls für die Region – und ein Markenzeichen weit über unsere Grenzen hinaus. Wir haben dieses Projekt mit Rat und Tat gefördert. Der Erfolg kommt allen zugute: Bis zu 100 neue Arbeitsplätze in Loisium Hotel und Kellerwelt, Langenlois, Niederösterreich.

ecoplus. Die Wirtschaftsagentur für Niederösterreich

Dieses Projekt wurde vom Land Niederösterreich durch optimale Nutzung von EU-Mitteln aus dem Europäischen Fonds für Regionale Entwicklung unterstützt.



Einladend: So wird das Muster-Passivhaus nach Bauende aussehen. Foto: zVg